ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ (РОСРЕЕСТР)

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике
(Управление Росреестра по Чеченской Республике)

ЗАМЕСТИТЕЛЬ РУКОВОДИТЕЛЯ

ул. Моздокская, 35, г. Грозный, 364020
тел.: (8712) 22-31-29, факс: (8712) 22-22-89
e-mail.: 20_upr@rosreestr.ru, http://www.rosreestr.gov.ru

_____ № _____

На № _____ от _____

Главам администраций муниципальных районов и мэрам городских округов Чеченской Республики

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике просит Вас рассмотреть вопрос о публикации в средствах массовой информации периодическом издании (районная газета) статью, посвященную изменениям в учетно-регистрационной системе, а также на сайте администрации.

Приложение: на 1 листе.

С уважением,

А.Л. Шаипов

Гучигов Магомед-Шерип Алиевич
(8712) 22-22-37

РОСРЕЕСТР

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике

#Росреестр

Построил - оформи

Каждый из нас, кто когда-либо строил дом на своём участке, знает это особенное чувство, когда вот они, стены, крыша, уютная веранда - всё создано своими руками и с любовью выбрано для себя. Однако часто бывает так, что «главный документ» на дом откладывается в долгий ящик. «Потом как-нибудь оформим», - думаем мы.

Но сегодня самое подходящее время изменить этот подход. Со вступлением в силу Федерального закона № 487-ФЗ правила стали прозрачнее и безопаснее для самих владельцев. Давайте разберём, почему оформление недвижимости и уточнение границ - это не бюрократическая рутина, а выгодная инвестиция в вашу личную безопасность.

Когда границы определены, вы точно знаете, где начинаются и заканчиваются ваши владения, а значит, можете спокойно планировать постройки и благоустройство территории. Любая сделка с недвижимостью (будь то продажа, дарение или передача по наследству) теперь проходит гораздо быстрее и проще, если все документы в порядке. Когда права на ваш дом и участок зарегистрированы в ЕГРН, объект становится юридически признанным фактом. Это открывает доступ к подключению к инженерным сетям, упрощает участие в государственных программах (например, в программе догазификации) и делает вас полноценным субъектом правового поля. Кроме того, регистрация в ЕГРН - это гарантия того, что в случае судебных разбирательств или спорных ситуаций ваши интересы будут защищены государством.

Заместитель руководителя Управления
Росреестра по Чеченской Республике
А.Л. Шаипов