АДМИНИСТРАЦИЯ ИТУМ-КАЛИНСКОГО О
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
(Администрация Итум-Калинского муниципального района)

НОХЧИЙН РЕСПУБЛИКАН ИТОН-КХАЬЛЛАН
МУНИЦИПАЛЬНИ КІОШТАН АДМИНИСТРАЦИ
(Итон-Кхаьллан муниципальни кІоштан администраци)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.05.2025 № 11

с. Итум-Кали

О внесении изменения в постановление Администрации Итум-Калинского муниципального района от 21 февраля 2020 года №12

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Чеченской Республики от 2 сентября 2013 года №27-РЗ «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чеченской Республики», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Итум-Калинского муниципального района, Администрация Итум-Калинского муниципального района П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Внести в муниципальную программу «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных в Итум-Калинском муниципальном районе Чеченской Республики, на 2020-2043 годы», утвержденную постановлением Администрации Итум-Калинского муниципального района от 21 февраля 2020 года №12, следующее изменение:

1.2. Приложение к муниципальной программе изложить в новой редакции в соответствии с приложением № 1 к настоящему постановлению.

2. Признать утратившими силу постановление Администрации Итум-Калинского муниципального района «О внесении изменений в постановление Администрации Итум-Калинского муниципального района от 21 февраля 2020 года №12» от 21 июля 2023 года №26.

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Итум-Калинского муниципального района

«http://www.itum-kali.ru» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Итум-Калинского муниципального района М.Х. Батукаеву.

Глава администрации А.С. Рабуев

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к постановлению администрации
Итум-Калинского
муниципального района
от 16.05.2025 № 11

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
«Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных в Итум-Калинском муниципальном районе Чеченской Республики, на 2020-2043 годы»

1. Паспорт Программы

Наименование Программы	Муниципальная программа «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных в Итум-Калинском муниципальном районе Чеченской Республики, на 2020-2043 годы» (далее - Программа)
Основание для разработки Программы	Жилищный кодекс Российской Федерации; Закон Чеченской Республики от 2 сентября 2013 года № 27-РЗ «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чеченской Республики»
Муниципальный заказчик Программы	Администрация Итум-Калинского муниципального района Чеченской Республики
Цели Программы	- создание долгосрочной системы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Итум-Калинского муниципального района; - планирование и организация проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах; - планирование предоставления государственной и муниципальной поддержки на проведение капитального ремонта
Задачи Программы	- устранение возникающих в процессе эксплуатации дефектов, влияющих на долговечность, безопасность и надежность конструктивных элементов и инженерных систем многоквартирных домов; - поддержка инициативы населения в сфере обеспечения сохранности многоквартирного жилищного фонда
Сроки реализации Программы	2020 – 2043 годы
Важнейшие целевые индикаторы Программы	- доля многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт общего имущества; доля многоквартирных домов, в которых проведено энергетическое обследование;

	-доля многоквартирных домов, собственниками помещений в которых самостоятельно выбран и реализован способ формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах; -уровень сбора взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме собственниками помещений такого дома
Исполнитель Программы	Отдел строительства, архитектуры, ЖКХ, ГО и ЧС Администрации Итум-Калинского муниципального района Чеченской Республики
Объемы и источники финансирования Программы	Средства собственников помещений в многоквартирных домах путем внесения обязательных ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах
Ожидаемые результаты реализации Программы	Создание долгосрочных устойчивых механизмов финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории; приведение многоквартирного жилищного фонда к состоянию, отвечающему современным требованиям и условиям энергоэффективности; увеличение до 100% доли многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт общего имущества; увеличение до 100% доли многоквартирных домов, в которых проведено энергетическое обследование; готовность собственников помещений многоквартирных домов к финансированию мероприятий по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах; увеличение до 100% доли многоквартирных домов, собственниками помещений в которых самостоятельно выбран и реализован способ формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах; увеличение до 100% уровня сбора взносов на

	капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме собственниками помещений такого дома
Основные этапы реализации Программы	1-й этап - 2020 - 2022 годы; 2-й этап - 2023 - 2025 годы; 3-й этап - 2026 - 2028 годы; 4-й этап - 2029 - 2031 годы: 5-й этап - 2032 - 2034 годы; 6-й этап - 2035 - 2037 годы: 7-й этап - 2038 - 2040 годы; 8-й этап - 2041 - 2043 годы
Организация управления и система контроля Программы	Оперативный контроль за ходом реализации мероприятий Программы обеспечивает Отдел строительства, архитектуры, ЖКХ, ГО и ЧС Администрации Итум-Калинского муниципального района Чеченской Республики, который: осуществляет сбор и систематизацию информации о реализации мероприятий Программы, мониторинг планируемых показателей выполнения Программы, в том числе количество и площадь многоквартирных домов, в которых планируется проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов; представляет информацию по мониторингу результатов планируемых показателей выполнения Программы в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики ежеквартально до 15 числа месяца, следующего за отчетным периодом, по итогам года - до 1 февраля года, следующего за отчетным. По мере реализации задачи и мероприятия Программы могут уточняться и корректироваться в соответствии с изменением федерального и республиканского законодательства, макроэкономических показателей и ориентиров социально-экономического развития Российской Федерации и Чеченской Республики

2. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами

Жилищный фонд многоквартирных домов в Итум-Калинском муниципальном районе Чеченской Республики представлен 11 домами, соответствующие критериям отбора для включения в программу, собственниками которых является Пограничное управление ФСБ России по Чеченской Республике, и общая жилая площадь которых составляет 13 826, 4 $м^2$.

В настоящее время техническое состояние многоквартирных домов находится в удовлетворительном состоянии: год постройки варьируется в диапазоне от 2012 до 2015 годов.

В связи с высокой социальной важностью задачи надлежащего содержания многоквартирных домов требуется обеспечение оптимизации процессов планирования капитального ремонта.

Программный метод представляется единственно возможным, поскольку позволяет провести комплекс организационных, производственных, социально-экономических мероприятий для достижения поставленной цели, обеспечит создание планово-предупредительной системы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, которая позволит ликвидировать просроченные накопленные обязательства по капитальному ремонту многоквартирных домов, по которым на момент формирования Программы истекли межремонтные сроки, а также позволяет скоординировать деятельность всех участников процесса.

3. Основные цели и задачи Программы

Цели Программы:

- создание долгосрочной системы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Итум-Калинского муниципального района;

- планирование и организация проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;

- планирование предоставления государственной и муниципальной поддержки на проведение капитального ремонта

Задачи Программы:

- устранение возникающих в процессе эксплуатации дефектов, влияющих на долговечность, безопасность и надежность конструктивных элементов и инженерных систем многоквартирных домов;

- поддержка инициативы населения в сфере обеспечения сохранности многоквартирного жилищного фонда

4. Сроки и этапы реализации Программы

Программа формируется до 2043 года - срок, необходимый для проведения капитального ремонта общего имущества во всех многоквартирных домах, расположенных на территории Итум-Калинского муниципального района.

Реализация Программы будет осуществляться в несколько этапов:

1-й этап - 2020 - 2022 годы;
2-й этап - 2023 - 2025 годы;
3-й этап - 2026 - 2028 годы;
4-й этап - 2029 - 2031 годы:
5-й этап - 2032 - 2034 годы;
6-й этап - 2035 - 2037 годы:
7-й этап - 2038 - 2040 годы;
8-й этап - 2041 - 2043 годы

Реестр многоквартирных домов, подлежащих включению в республиканскую программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах представлен в приложении № 1 к настоящей Программе.

План реализации муниципальной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных в Итум-Калинском муниципальном районе Чеченской Республики, на 2020-2043 годы» представлен в приложении № 3 к настоящей Программе.

Программа подлежит ежегодной актуализации.

Определение объема необходимых средств на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, конкретизация сроков его проведения, уточнение планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, определение видов и объема муниципальной поддержки капитального ремонта проводится в рамках ежегодных планов реализации Программы.

5. Конечные результаты и оценка ожидаемой эффективности реализации Программы

Осуществление запланированных мероприятий позволит достичь следующие результаты:

- создание долгосрочных устойчивых механизмов финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории;

-приведение многоквартирного жилищного фонда к состоянию, отвечающему современным требованиям и условиям энергоэффективности;

-увеличение до 100% доли многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт общего имущества;

-увеличение до 90% доли многоквартирных домов, в которых проведено энергетическое обследование;

-готовность собственников помещений многоквартирных домов к финансированию мероприятий по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;

-увеличение до 80% доли многоквартирных домов, собственниками помещений в которых самостоятельно выбран и реализован способ формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;

-увеличение до 95% уровня сбора взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме собственниками помещений такого дома

Оценка эффективности реализации Программы осуществляется ежегодно в течение всего срока ее реализации и по окончании ее реализации и включает себя оценку степени выполнения мероприятий Программы.

Степень выполнения мероприятий Программы за отчетный год рассчитывается как отношение количества мероприятий, выполненных в отчетном году в установленные сроки, к общему количеству мероприятий, предусмотренных к выполнению в отчетном году.

Степень выполнения мероприятий Программы по окончании ее реализации рассчитывается как отношение количества мероприятий, выполненных за весь период реализации Программы, к общему количеству мероприятий, предусмотренных к выполнению за весь период ее реализации.

При значении степени выполнения мероприятий Программы более или равной 80 и менее или равной 100 процентам эффективность реализации Программы признается высокой, при значении менее 80 процентов – низкой.

6. Методика расчетов значений индикаторов реализации Программы

Показателем (индикаторы) Программы представлены в приложении №2 к настоящей Программе.

Методика расчета:

1. Доля многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт общего имущества, рассчитывается по формуле:

$$ДМКД = \frac{КМКД}{КРМКД} \times 100\%$$

, где

ДМКД - доля многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт общего имущества;
КМКД - общее количество многоквартирных домов, включенных в Программу;
КРМКД - количество многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт общего имущества.

2. Доля многоквартирных домов, в которых проведено энергетическое обследование, рассчитывается по формуле:

$$ДЭ = \frac{КМКД}{ЭМКД} \times 100\%$$

, где

ДЭ - доля многоквартирных домов, в которых проведено энергетическое обследование;
КМКД - общее количество многоквартирных домов, включенных в Программу;
ЭМКД - количество многоквартирных домов, в которых проведено энергетическое обследование.

3. Доля многоквартирных домов, собственниками помещений в которых самостоятельно выбран способ формирования фонда капитального ремонта, рассчитывается по формуле:

$$ДСС = \frac{КМКД}{ССМКД} \times 100\%$$

, где

ДСС - доля многоквартирных домов, собственниками помещений в которых самостоятельно выбран способ формирования фонда капитального ремонта;
КМКД - общее количество многоквартирных домов, включенных в Программу;
ССМКД - количество многоквартирных домов, собственниками помещений в которых самостоятельно выбран способ формирования фонда капитального ремонта.

4. Уровень сбора взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме собственниками помещений такого дома рассчитывается по формуле:

$$УСВ = \frac{ПСВ}{ФСВ} \times 100\%$$, где

УСВ - уровень сбора взносов;
ПСБ - планируемая сумма взносов на капитальный ремонт всех многоквартирных домов, расположенных на территории Итум-Калинского муниципального района.
ФСБ - фактическая сумма взносов на капитальный ремонт всех многоквартирных домов, расположенных на территории Итум-Калинского муниципального района.

7. Порядок разработки и утверждения краткосрочных муниципальных планов реализации Программы

Разработка Краткосрочных планов направлена на конкретизацию сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, уточнение планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, определение видов и объемов поддержки капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

Краткосрочные планы разрабатываются сроком на три года с распределением по годам в пределах указанного срока.

Форма Краткосрочного плана реализации муниципальной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных в Итум-Калинском муниципальном районе Чеченской

Республики, на 2020-2043 годы» представлена в приложении № 4 к настоящей Программе.

8. Система управления Программой

Общее руководство и управление Программой осуществляет Администрация Итум-Калинского муниципального района Чеченской Республики.

Оперативный контроль за ходом реализации мероприятий Программы обеспечивает Отдел строительства, архитектуры, ЖКХ, ГО и ЧС Администрации Итум-Калинского муниципального района Чеченской Республики, который:

-осуществляет сбор и систематизацию информации о реализации мероприятий Программы;

- осуществляет мониторинг планируемых показателей выполнения Программы, в том числе количество и площадь многоквартирных домов, в которых планируется проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов;

-представляет информацию по мониторингу результатов планируемых показателей выполнения Программы в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики ежеквартально до 15 числа месяца, следующего за отчетным периодом, по итогам года - до 1 февраля года, следующего за отчетным;

- ежегодно подготавливает отчет о ходе реализации и оценке эффективности реализации Программы и в срок до 15 марта года, следующего за отчетным, представляет его главе администрации Итум-Калинского муниципального района. Отчет должен содержать информацию о количестве отремонтированных домов, затраченных на данные цели денежных средствах в разрезе отремонтированных домов по видам ремонта, собранных денежных средствах на капитальный ремонт за отчетный период.

По мере реализации задачи и мероприятия Программы могут уточняться и корректироваться в соответствии с изменением федерального и республиканского законодательства, макроэкономических показателей и ориентиров социально-экономического развития Российской Федерации и Чеченской Республики

9. Информационное и методическое обеспечение Программы

Администрация Итум-Калинского муниципального района Чеченской Республики организует и проводит информационно-разъяснительную

работу по доведению до сведения жителей района целей, условий и критериев Программы, а также освещает в Итум-Калинской районной газете «Ведучи» итоги ее реализации. Информация, связанная с разработкой и реализацией Программы размещается на официальном сайте в сети «Интернет» - «http://www.itum-kali.ru»

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к муниципальной программе «Капитальный ремонт
общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных в Итум-Калинском муниципальном районе
Чеченской Республики, на 2020-2043 годы»

Реестр многоквартирных домов, подлежащих включению в республиканскую программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

№ п/п	Адрес (район, населенный пункт, улица)	Общая площадь здания, м2	Общая площадь жилых помещений, м2	Количество этажей	Количество подъездов	Количество квартир	Год постройки	Материалы стен	Форма собственности МКД
1	с. Ведучи	2000,7	1263,2	3	2	24	2014	кирпич	ПУ ФСБ России по ЧР
2	с. Тонгахой	1932,7	1213,5	3	2	24	2012	кирпич	ПУ ФСБ России по ЧР
3	с. Мешехи	2000,7	1263,2	3	2	24	2014	кирпич	ПУ ФСБ России по ЧР
4	с. Терти	2002,1	1264,6	3	2	24	2014	кирпич	ПУ ФСБ России по ЧР
5	с. Саханы	1965	1240,9	3	2	24	2012	кирпич	ПУ ФСБ России по ЧР
6	с. Тусхарой (Литер АД)	1996,7	1263,8	3	2	24	2015	кирпич	ПУ ФСБ России по ЧР
7	с. Тусхарой (Литер АЕ)	1996,7	1263,8	3	2	24	2015	кирпич	ПУ ФСБ России по ЧР
8	с.Тусхарой (Литер АГ)	1996,7	1263,8	3	2	24	2015	кирпич	ПУ ФСБ России по ЧР
9	с. Тусхарой	2000,7	1263,2	3	2	24	2014	кирпич	ПУ ФСБ России по ЧР

	(Литер АБ)								
10	с. Тусхарой (Литер АВ)	2000,7	1263,2	3	2	24	2014	кирпич	ПУ ФСБ России по ЧР
11	с. Тусхарой (Литер АА)	2000,7	1263,2	3	2	24	2014	кирпич	ПУ ФСБ России по ЧР

ПРИЛОЖЕНИЕ №2
к муниципальной программе «Капитальный ремонт
общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных в Итум-Калинском муниципальном районе
Чеченской Республики, на 2020-2043 годы»

Показатель (индикатор) Программы

Наименование показателя (индикатора)	Единица измерения	Плановый год проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Чеченской Республики							
		2020-2022	2023-2025	2026-2028	2029-2031	2032-2034	2035-2037	2038-2040	2041-2043
Количество многоквартирных домов, в которых проведены первоочередные виды работ по капитальному ремонту общего имущества	шт.				7	1	2	1	
Доля многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт общего	%				100	100	100	100	

имущества									
Доля многоквартирных домов, в которых проведено энергетическое обследование	%				100	100	100	100	
Доля многоквартирных домов, собственниками помещений в которых самостоятельно выбран способ формирования фонда капитального ремонта	%				100	100	100	100	
Уровень сбора взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме собственниками помещений	%				100	100	100	100	

ПРИЛОЖЕНИЕ №3
к муниципальной программе «Капитальный ремонт
общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных в Итум-Калинском муниципальном районе
Чеченской Республики, на 2020-2043 годы»

**Перечень многоквартирных домов,
состоящих в муниципальной программе
«Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных
домах, расположенных на территории Итум-Калинского муниципального района Чеченской Республики, на 2020-2043 годы»**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Дата ввода многоквартирного дома в эксплуатацию, либо год постройки	Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества	Плановый год проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Итум-Калинского муниципального района Чеченской Республики							
				2020-2022	2023-2025	2026-2028	2029-2031	2032-2034	2035-2037	2038-2040	2041-2043
1	с. Ведучи	2014	ВО, ТС, ГВС, ХВС, ЭС, РК, РП, УРФ, РФ, ТН, ПСД				X				
2	с. Тонгахой	2012	ВО, ТС, ГВС, ХВС, ЭС, РК, РП, УРФ, РФ, ТН, ПСД				X				
3	с. Мешехи	2014	ВО, ТС, ГВС, ХВС, ЭС, РК, РП, УРФ, РФ, ТН, ПСД				X				
4	с. Терти	2014	ВО, ТС, ГВС, ХВС, ЭС, РК, РП, УРФ, РФ, ТН, ПСД				X				

5	с. Саханы	2012	ВО, ТС, ГВС, ХВС, ЭС, РК, РП, УРФ, РФ, ТН, ПСД				Х				
6	с. Тусхарой (Литер АД)	2015	ВО, ТС, ГВС, ХВС, ЭС, РК, РП, УРФ, РФ, ТН, ПСД							Х	
7	с. Тусхарой (Литер АЕ)	2015	ВО, ТС, ГВС, ХВС, ЭС, РК, РП, УРФ, РФ, ТН, ПСД						Х		
8	с.Тусхарой (Литер АГ)	2015	ВО, ТС, ГВС, ХВС, ЭС, РК, РП, УРФ, РФ, ТН, ПСД						Х		
9	с. Тусхарой (Литер АБ)	2014	ВО, ТС, ГВС, ХВС, ЭС, РК, РП, УРФ, РФ, ТН, ПСД					Х			
10	с. Тусхарой (Литер АВ)	2014	ВО, ТС, ГВС, ХВС, ЭС, РК, РП, УРФ, РФ, ТН, ПСД				Х				
11	с. Тусхарой (Литер АА)	2014	ВО, ТС, ГВС, ХВС, ЭС, РК, РП, УРФ, РФ, ТН, ПСД				Х				

РК	Ремонт крыши
РФ	Ремонт фундамента
УРФ	Ремонт фасада
ЭС	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения
ТС	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения
ГС	Ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения
ВО	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения
ХВС	Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения
ГВС	Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения
ПСД	Разработка проектной документации
ЛО	Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации.
	ремонт лифтовых шахт
ТН	Услуга по строительному контролю
РП	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме

ПРИЛОЖЕНИЕ №4
к муниципальной программе «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных в Итум-Калинском муниципальном районе Чеченской Республики, на 2020-2043 годы»

Краткосрочный план реализации муниципальной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных в Итум-Калинском муниципальном районе Чеченской Республики, на 2020-2043 годы» на _____

№п/п	Адрес многоквартирного дома (МКД)	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД:		Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения программы	Стоимость капитального ремонта					Плановый период проведения работ по капитальному ремонту	Виды работ/услуг по капитальному ремонту
		ввода в эксплуатацию	завершение последнего комплексного капитального ремонта					всего:	в т.ч. жилых помещений, находящихся в собственности граждан		Объем планируемых средств на капитальный ремонт в 2023 году	в том числе:					
												за счет средств Фонда содействия реформированию ЖКХ	за счет средств бюджета Чеченской Республики	за счет средств бюджетов муниципальных образований	за счет средств фонда капитального ремонта		
							кв.м	кв.м	кв.м	чел.	млн. руб.	руб.	руб.	руб.	млн. руб.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18

РК	Ремонт крыши
РФ	Ремонт фундамента
УР	Ремонт фасада

Ф	
ЭС	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения
ТС	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения
ГС	Ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения
ВО	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения
ХВС	Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения
ГВС	Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения
ПСД	Разработка проектной документации
ЛО	Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации.
	ремонт лифтовых шахт
ТН	Услуга по строительному контролю
РП	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме