Грозненский государственный нефтяной технический университет имени академика М.Д. Миллионщикова

Региональный центр компетенций по вопросам городской среды Чеченской Республики

Заказчик: Администрация Итум-Калинского муниципального района

Проектировщик: ГГНТУ им.акад. М.Д. Миллионщикова

Проектная документация

«Благоустройство сквера по ул.Ч.Аргунская в с.Гучум-Кали Итум-Калинского муниципального района Чеченской Республики»



Раздел 2

«Схема планировочной организации земельного участка»

ШИФР: 01/09-23 РЦК ЧР-ДП

Грозный – 2023

Грозненский государственный нефтяной технический университет имени академика М.Д. Миллионщикова

Региональный центр компетенций по вопросам городской среды Чеченской Республики

Заказчик: Администрация Итум-Калинского муниципального района

Проектировщик: ГГНТУ им.акад. М.Д. Миллионщикова

Проектная документация

«Благоустройство сквера по ул.Ч.Аргунская в с.Гучум-Кали Итум-Калинского муниципального района Чеченской Республики»



Раздел 2

«Схема планировочной организации земельного участка»

ШИФР: 01/09-23 РЦК ЧР-ДП

Проректор ГГНТУ _____ **С-А.Ю. Муртазаев**

Главный инженер _____ **С.А. Алиев**

Грозный – 2023

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

Обозначение	Наименование	Стр.
9-03/19-РЦК ЧР	**Текстовая часть**	**3-8**
	1. Исходные данные для разработки проектной документации	4
	2. Обоснование необходимости благоустройства территории сквера	4
	3. Природно-климатические условия территории проектирования	4
	4. Описание существующих условий	4
	5. Описание решений по благоустройству	5
	6. Технико-экономические показатели	8
9-03/19-РЦК ЧР	**Графическая часть**	**9-16**
	Схема расположения объекта проектирования. Фотофиксация	9
	Схема благоустройства	10
	Визуализация	11-16

Подп. и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата | Инв. № подл

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	01/09-23-РЦК ЧР		
Выполнил		Хайдов Х.Я.		07.23	Пояснительная записка	Лит	Лист 3 / Листов 16
Пров.		Алиев С.А.		07.23			

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1. Исходные данные для разработки проектной документации

Схема планировочной организации земельного участка благоустройства сквера по ул.Ч.Аргунская в с.Гучум-Кали Итум-Калинского муниципального района Чеченской Республики разработана в Федерального проекта «Формирование комфортной городской среды»

Площадь проектируемой территории составляет 850 м^2.

Благоустраиваемая территория находится по адресу: с.Гучум-Кали Итум-Калинского муниципального района Чеченской Республики.

Исходными данными для разработки проекта стали:

- топографическая съемка благоустраиваемой территории (М 1:1000);

фотоматериалы (выполнены в 2023 году);

- задание на проектирование.

2. Обоснование необходимости благоустройства территории сквера

Проведение работ по благоустройству сквера обусловлено необходимостью формирования современной среды обитания, создания безопасных и благоприятных условий для проживания граждан, повышения уровня комфортности проживания жителей и гостей Итум-Калинского муниципального района Чеченской Республики.

3. Природно-климатические условия территории проектирования

Итум-Калинский район расположен на юге Чеченской Республики. Центр района – село Итум-Кали, расстояние до города Грозного – 78 км. Общая площадь территории района составляет 1245,92 кв.км. Протяженность территории с запада на восток – 60 км, с севера на юг – 40 км. На севере район граничит с Шатойским и Ачхой-Мартановским районами, на востоке — с Шаройским районом, на западе – с Республикой Ингушетия и на юге — с Грузией. Территория Итум-Калинского района делится на горную и лесистую зоны и расположена в ущелье по устью горной реки Чанты-Аргун и ее притоков Хачерой-Эрк, Чанты-Эрк, Зумсой-Эрк.

4. Описание существующих условий

Территория проектирования представляет собой участок площадью 850 м^2, расположенный по ул.Ч.Аргунская в с.Гучум-Кали.

В пешеходной доступности от сквера располагаются мечеть

В настоящий момент проектируемая территория находится в неудовлетворительном состоянии.

Искусственное освещение отсутствует.

5. Описание решений по благоустройству

Проект благоустройства сквера выполнен на основании существующей планировочной организации площади проектирования и привязан к местным условиям.

Для благоустройства сквера необходимо провести следующие мероприятия:

- устройство тротуара
- озеленение;
- установка малых архитектурных форм;
- установка фонарей искусственного освещения;
- посадка растений.

На территории проектирования предусмотрена организация следующих видов покрытий – покрытие тротуаров и площадок – природный камень.

Общая площадь мощения— 266 м^2.

Малые архитектурные формы (МАФ), освещение

Малые архитектурные формы (МАФ) — это сооружения, предназначенные для архитектурно-планировочной организации объектов ландшафтной архитектуры, создания комфортного отдыха посетителей, ландшафтно-эстетического обогащения территории в целом. В проект включены представленные в таблица 1.

Фонари установлены вдоль дорожек и площадок. Уличные светильники расположены так, чтобы в темное время суток территория сквера была освещена, все элементы благоустройства различались, также освещение предназначено для того, продлить время посещения сквера для жителей и гостей района.

Таблица 1 — Ведомость малых архитектурных форм

№ п/п	Наименование МАФ	Внешний вид	Кол-во, шт.	Размер, мм	Производитель
1.	Беседка четырехгранная (художественная ковка)		3	3500х3500 мм (прим.)	

2	Беседка (стол со скамьями и навесом)		2	3500х3500 мм	
3	Качели-лавка "Альпы"		1	2000х1300х 2700 мм	
4	Урна У-11, переворачиваю щаяся круглая, из стального листа на ножках из стальной гнутой полосы, окрашена цветными эмалями		6	610х300 мм	

5	Светильник уличный GM: U100-42-TE-97-CG-65-L00-K		6		

Озеленение

Зеленые насаждения являются основой любого благоустраиваемого пространства. Для сохранения декоративности деревьев и кустарников на максимально длительный срок, необходимо вовремя спиливать сухие или поврежденные ветки и сучья. Регулярное удаление больных и сухих древесных фрагментов и верхушек называется санитарной обрезкой и кронированием деревьев. Такая процедура стимулирует рост молодых ветвей и способствует оздоровлению всего растения.

Главная цель проведения санитарной обрезки деревьев заключается в:

- удалении засохших ветвей и сучьев с целью безопасности – под воздействием ветра засохшие ветки могут обрушиться при этом, повреждая коммуникационные линии, транспорт, здания и нанести вред человеку;
- удалении болезненных веток и сучьев, которые могут стать причиной заболевания деревьев.

Проводить подобные мероприятия на взрослых деревьях должны квалифицированные арбористы или промышленные альпинисты, которые имеют опыт работы с зелеными насаждениями.

6. Технико-экономические показатели

Основные технико-экономические показатели проекта благоустройства сквера представлены в таблице 2.

Таблица 2 — Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	Этажность	Примечание
Площадки, линейные объекты					
1	Площадь благоустройства	$м^2$	850	-	Проект.
2	Площадь покрытия	$м^2$	266	-	Проект.
3	Площадь озеленения	$м^2$	400	-	Проект.
4	Урны	шт.	6	-	Проект.
5	Уличные светильники	шт.	6		Проект.

Схема расположения объекта проектирования





Фотофиксация территории





Изм.	Кол.уч	Лист	№Док	Подп.	Дата	01/09-23 РЦК ЧР-ДП			
ГИП		Алиев С.А.			07.23	«Благоустройство сквера по ул.Ч.Аргунская в с.Гучум-Кали Итум-Калинского муниципального района Чеченской Республики»	Стадия	Лист	Листов
							ДП	9	16
Разраб.		Хаидов Х.Я			07.23	Схема расположения объекта проектирования. Фотофиксация	РЦК		

С

Ю

1 -Мечеть

2 -Существующее здание

3 -Беседка 5шт.

4 -Качели 1шт.

-Берёза 15 шт.

-Фонарь уличный 4 шт.

-Камень 3 шт.

-Урна 6 шт.



						01/09-23 РЦК ЧР-ДП	
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док	Подп.	Дата		
ГИП		Алиев С.А.			07.23	«Благоустройство сквера по ул.Ч.Аргунская в с.Гучум-Кали Итум-Калинского муниципального района Чеченской Республики»	Стадия: ДП; Лист: 10; Листов: 16
Разраб.		Хаидов Х.Я			07.23	Схема благоустройства	РЦК



Изм.	Кол.уч	Лист	№Док	Подп.	Дата
					07.23

01/09-23 РЦК ЧР-ДП

Лист 11



Изм.	Кол.уч	Лист	№Док	Подп.	07.23 Дата	01/09-23 РЦК ЧР-ДП	Лист 12



Изм.	Кол.уч	Лист	№Док	Подп.	07.23 Дата	01/09-23 РЦК ЧР-ДП	Лист 13



Изм.	Кол.уч	Лист	№Док	Подп.	Дата
					07.23

01/09-23 РЦК ЧР-ДП

Лист 14



						07.23	**01/09-23 РЦК ЧР-ДП**
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док	Подп.		Дата	

Лист 15



						01/09-23 РЦК ЧР-ДП	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док	Подп.	07.23 Дата		16