**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ (РОСРЕЕСТР)**

**Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике**
(Управление Росреестра по Чеченской Республике)

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ РУКОВОДИТЕЛЯ**

ул. Моздокская, 35, г. Грозный, 364020
тел.: (8712) 22-31-29, факс: (8712) 22-22-89
e-mail.: 20_upr@rosreestr.ru, http://www.rosreestr.gov.ru

_____ № _____

На № _____

ГЛАВАМ АДМИНИСТРАЦИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫХ РАЙОНОВ И МЭРАМ ГОРОДСКИХ ОКРУГОВ ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике просит Вас рассмотреть вопрос о публикации в средствах массовой информации периодическом издании (районная газета) статью посвященную изменениям в учетно-регистрационной системе, а также на сайте администрации.

О проведенной публикации просим сообщить с указанием ссылки в срок до 01.03.2024г.

Приложение: на 1 листе.

С уважением,

А.Л. Шаипов

РОСРЕЕСТР

Управление Федеральной службы
государственной регистрации,
кадастра и картографии
по Чеченской Республике

**#Росреестр**

## За 2023 год исправлено 1270 реестровых ошибок

Реестровая ошибка - это ошибка, которая допущена в документах, которые представлены в орган регистрации прав, и перенесена в ЕГРН.

Причина тому – ошибки, допущенные кадастровыми инженерами при выполнении кадастровых работ. Но бывает, что документы с неточностями поступают и от организаций – в порядке межведомственного взаимодействия. Наличие реестровых ошибок может стать причиной земельных споров и некорректного налогообложения.

Реестровая ошибка может быть исправлена без участия собственника недвижимости при проведении комплексных кадастровых работ или при ее выявлении органом регистрации прав.

«*Исправление реестровых ошибок, для правообладателей, позволяет уточнить местоположение границ земельных участков, муниципальных образований, населенных пунктов, территориальных зон и лесничеств. Это одна из ключевых задач, которую ведомство решает в рамках госпрограммы по созданию Национальной системы пространственных данных*», – комментирует заместитель руководителя Управления Росреестра по Чеченской Республике Абу Шаипов.

*Справочно:* Раньше, чтобы исправить реестровую ошибку, собственникам приходилось за свой счет нанимать кадастрового инженера. Сейчас действует разработанный Росреестром механизм, который позволяет им скорректировать сведения в ЕГРН бесплатно.

Заместитель руководителя Управления
Росреестра по Чеченской Республике
А.Л. Шаипов