# Инвестиционный паспорт Итум-Калинского муниципального района Чеченской Республики



**2015 год**



***Уважаемые друзья!***

Мы рады предложить Вашему вниманию инвестиционный паспорт Итум-Калинского муниципального района Чеченской Республики.

Наш район обладает огромным инвестиционным потенциалом в сфере рекреационных услуг, экстремального туризма, сельского хозяйства, строительства, разработки полезных ископаемых.

В настоящее время нами прилагаются все усилия для гармоничного развития района по всем направлениям.

Будем рады принять Вас и в качестве добрых гостей и в качестве деловых партнеров. Надеемся, что наше сотрудничество будет взаимовыгодным, плодотворным и многогранным!

Глава администрации Итум-Калинского муниципального района Хамзат Темирбулатов



**Географическое положение и природные ресурсы**

Итум-Калинский район расположен на юге Чеченской Республики.

Центр района – село Итум-Кали, расстояние до города Грозного - 78 км. Общая площадь территории района составляет 127690 га. Протяженность территории с запада на восток – 60 км, с севера на юг – 40 км. На севере район граничит с Шатойским и Ачхой-Мартановским районами, на востоке с Шаройским районом Чеченской Республики, на западе - с Республикой Ингушетия и на юге с Грузией.

Согласно природному расположению территория Итум-Калинского района делится на горную и лесистую зоны и расположена в ущелье по устью горной реки Чанты-Аргун и ее притоков Хачерой-Эрк, Чанты-Эрк, Зумсой-Эрк. Территория района относится к умеренно-континентальному климату.

Особенности гор: южные и восточные склоны, в верховьях гор, снежные, скалистые. В низовьях расположены альпийские луга с прекрасным разнотравьем. Юго-западные склоны гор пригодны для разведения крупнорогатого скота, лошадей, овец. Северные склоны гор пригодны для выращивания яровых культур и садоводства.

За всеми этими, сухо перечисленными географическими данными стоит природа удивительной красоты: больше всего в году солнечных, ясных дней; вековые леса, водопады, крутые пороги горных рек, величественная неприступность снежных вершин и многокрасочность альпийских лугов. Красивейшая природа, студеные горные родники, чистый воздух, теплое

лето, солнечные и мягкие зимы – все это создает условия для развития туристко-рекреационной деятельности.

Самая высокая гора Чеченской Республики - гора Тебулосмта расположена на территории Итум-Калинского района, ее вершина остается заснеженной круглый год. Высота горы составляет 4494 м над уровнем моря.



Промышленных объектов на территории района нет. Основной составляющей в деятельности района является сельское хозяйство. Среди сельскохозяйственных угодий преобладают пастбища, их площадь составляет 15740 га. Природные условия благоприятствуют развитию животноводства, пчеловодства, овощеводства и садоводства. Итум-Калинский район богат многими природными ресурсами, мощным стимулом развития района может стать разработка и использование минеральных строительных материалов и других полезных ископаемых.

Итум-Калинский район в основном не испытывает недостатка в водных ресурсах как поверхностных, так и подземных. По территории района протекают река Чанты-Аргун и ее притоки Хачерой-Эрк, Чанты-Эрк, Зумсой-Эрк, имеющие мощный гидроэнергетический потенциал.

В рамках республиканской целевой программы «Энергосбережение и энергетическая эффективность в Чеченской Республике на 2009-2013 годы" завершено строительство малой гидроэлектростанции на р.Чанты-Аргун (с.Конжахой) мощностью 1,3МВт, в настоящее время ведутся пуско-наладочные работы.

В рамках строительства каскада ГЭС на реке Чанты-Аргун планируется строительство двух малых ГЭС (с.с. Кокадой, Итум-Кали), суммарная установленная мощность – 146,8 МВт; выработка электроэнергии – 425,6 МВт.час; в настоящее время начаты проектно-изыскательские работы.

## Историческая справка

Дата образования села Итум-Кали – 1131г. Официально район был образован в 1923 году. До 1944 года Итум-Калинский район являлся одним

из главных поставщиков высококачественной продукции сельского хозяйства в нашей Республике; на территории Итум-Калинского района в 1933 году функционировали:

мини гидроэлектростанция на реке Чанты-Аргун;

крахмальный завод;

черепичный завод;

английский сыроварный завод, в районе альпийских лугов с.Тазбичи.

Населенные пункты Итум-Калинского района входили в Аргунский округ Терской области. После установления Советской власти, округ был разделен на 4 района: Шатойский, Шаройский, Итум-Калинский и Чеберлоевский. После восстановления автономии Чечено-Ингушской Республики и возвращения народа из депортации в 1957 году все 4 района были объединены в один район – Советский. 15 августа 1989г. указом Президиума Верховного Совета РСФСР району вернули первоначальное название. В 1991 году Итум-Калинский район был восстановлен в своих административных границах.

## Исторические и природные памятники

На территории района расположен Аргунский историко-архитектурный и природный заповедник федерального значения, в котором представлена разнообразная флора и фауна, многие представители из которых занесены в Красную книгу.

Расположенные на территории района многочисленные памятники архитектуры, датированные XI-IX веками (боевые, жилые, сигнально-сторожевые башни - 82 единицы, комплексные сооружения – 2 единицы, мечети – 5 единиц, склепы – 5 единиц, 1 селение, 1 святилище-мавзолей) представляют собой уникальное явление в мировой культуре. На Кавказе именно у чеченцев башенная архитектура достигла наивысшего развития. Особенно это проявилось в архитектонике боевых башен, которые являются вершиной средневекового зодчества. Боевые башни строились с соблюдением зеркальной симметрии и пропорциональности всех частей постройки, в удивительной гармонии с окружающим ландшафтом. Башни поражают своей красотой, высоким архитектурным уровнем каменных строений. Такие памятники вайнахского зодчества интересны как исторический материал, который позволит узнать быт и культуру народа.

В исторической области Мелхиста, что означает “Страна Солнца”, в верховьях Аргуна, находится некрополь “Мёртвый город” – Цой-Педе. По версии журнала “Forbs”, Цой-Педе входит в список семи самых труднодоступных достопримечательностей России, наряду с древней столицей эскимосов на мысе Дежнёва и шаманскими пирамидами на берегу озера Байкал.







«Мертвый город» - Цой-Педе

Подробнее узнать о памятниках архитектуры, расположенных на территории района можно на нашем сайте: http://www.itumkali.com

***Туристические маршруты***

1. Грозный – Итум-Кали – 78 км
2. Итум-Кали – Музей им.Х.Исаева – 1 км
3. Итум-Кали – Ведучи – 16 км
4. Итум-Кали – Эткали – 5 км
5. Итум-Кали – Цой Педе – 40 км

http://www.chechentourism.ru/?page_id=864
http://www.chechentourism.ru/?page_id=889

Святые места на территории района:

-Зиярат «Кхайкха Ибрахима» в с.Зумсой (эвлия1)
-Зиярат «Кота Ибрахима» в с. Мулкой (эвлия1)
-Зиярат « Мохьмад –Шайха» в с. Тазбичи;
-Зиярат «Ата –Шайха» в с. Тусхарой.

## Инфраструктура

В ходе антитеррористической операции в Чеченской Республике, Итум-Калинский район был разрушен на 93,5 %, полностью была разрушена инфраструктура района. За период с 2001 года введены в эксплуатацию и функционируют Отдел труда и социального развития, центр занятости населения, отдел пенсионного фонда, районный дом культуры, два отделения почтамта, районный узел электросвязи, общеобразовательные школы, детский сад на 60 мест, районная администрация, администрации сельских поселений Итум-Кали, Кокадой, Тазбичи, Гучум-Кали, Гухой, Бугарой, Ведучи; краеведческий музей им.Х.Исаева, отдел внутренних дел, административное здание Итум-Калинского лесничества.

Начата газификация района, в настоящее время газифицировано пять сельских поселений.

Общая протяженность автомобильных дорог по району составляет 319,8км, в том числе территориального значения (автодорога Грозный – Шатой – Итум-Кали) – 142,9 км; протяженность внутрисельских дорог составляет 176,9 км. Протяженность дорог с асфальтобетонным покрытием составляет 17,1 км, 302,7 км – с гравийным и грунтовым покрытием. На территории района расположено 9 мостов. Содержанием автодорог и мостов занимается ГУДЭП Итум-Калинского района.

## Перечень планируемых к строительству объектов в 2015 году:

1. Завершение строительства внутрипоселкового газопровода в с. Тазбичи (республиканский бюджет -15,022 млн. руб., заказчик Министерство сельского хозяйства ЧР);
2. Берегоукрепление с углублением русла реки на р. Чанты-Аргун в с. Итум-Кали (местный бюджет - 16,0 млн. руб.);
3. Строительство межпоселкового газопровода к погранзаставе с. Тусхарой, строительство 6 общежитий квартирного типа на погранзаставе с. Тусхарой ( заказчик Пограничное управление ФСБ России по ЧР);
4. Строительство здания отдела УФМС по ЧР в Итум-Калинском районе (заказчик УФМС по ЧР);

В рамках строительства всесезонного горнолыжного курорта «Ведучи»:

6. Строительство магистрального газопровода Борзой – Ведучи
7. Реконструкция автодороги Грозный - Ведучи (заказчик СГК «Стройгазконсалтинг-север»)

## Административно-территориальная структура, население, трудовой потенциал

На территории района находится 13 сельских поселений, в состав которых входит 31 населенный пункт.

Перечень сельских поселений

| № п/п | Наименование сельского поселения | Численность населения на 01.05.2015г. | Общая площадь | Расстояние до районного |
|---|---|---|---|---|

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | | | центра (км) |
| 1 | Итум-Калинское сельское поселение | 1061 | 980,57645 га | до гор.Грозного - 78 км |
| 2 | Ушкалойское сельское поселение | 469 | 986,5365 га | 5 |
| 3 | Зумсойское сельское поселение | 234 | 12261,1576 га | 20 |
| 4 | Ведучинское сельское поселение | 445 | 10946,0198 га | 12 |
| 5 | Тазбичинское сельское поселение | 1079 | 7974,2039 га | 5 |
| 6 | Тусхаройское сельское поселение | 78 | 5567,5938 га | 9 |
| 7 | Кокадойское сельское поселение | 605 | 1358,5349 га | 3 |
| 8 | Моцкаройское сельское поселение | 113 | 26025,587 га | 13 |
| 9 | Гучум-Калинское сельское поселение | 274 | 1985,959 га | 12 |
| 10 | Гухойское сельское поселение | 755 | 5163,7631 га | 15 |
| 11 | Баулойское сельское поселение | 52 | 7213,9317 га | 10 |
| 12 | Хильдехаройское сельское поселение | 424 | 36244,7291 га | 10 |
| 13 | Бугаройское сельское поселение | 427 | 3056,3402 га | 12 |
| | Итого: | 6016 | | |

В Совете депутатов Итум-Калинского муниципального района второго созыва работают четыре комиссии: ревизионная, комиссия по вопросам финансово-экономической деятельности, бюджету и налогам, комиссия по вопросам укрепления законности, правопорядка, развития местного самоуправления и депутатской этики, комиссия по вопросам социально-культурной деятельности и обслуживания населения.

Структура земельного фонда

| | |
|---|---|
| Земельный фонд-всего | 127690 |
| Земли сельскохозяйственного назначения-всего | 48460 |
| из них земли сельскохозяйственных угодий -всего | 17980 |
| -пашни | 1618 |
| -в т.ч. орошаемая | - |
| -пастбища | 15740 |
| -сенокосы и луга | 2476,3 |
| -залежи | - |

| | |
|---|---|
| многолетние насаждения | 35 |
| Земли поселений- всего | 1944 |
| Земли промышленности и иного специального назначения | 81 |
| Земли особо охраняемых территорий | - |
| Земли лесного фонда | 39119 |
| Земли водного фонда | - |
| Земли запаса | 38084 |

## СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

### Объекты здравоохранения

В Итум-Калинском муниципальном районе 1 участковая больница с дневным стационаром на 10 коек и поликлиникой на 29 посещений, количество работников - 24 человека, в т.ч. 3 врача, средних медицинских работников – 8 человек.

### Дошкольное образование

В 2012г. в с. Итум-Кали по РЦП был введен в эксплуатацию детский сад «Цветы жизни» на 60 мест, который на 01.05.2015г. посещают 96 детей.

### Объекты образования

На территории района функционируют районный отдел образования, 8 средних школ на 800 мест, численность обучающихся – 419. Численность педагогического состава – 77 человек.

### Объекты культуры

На территории района функционируют: ГБУК «Краеведческий музей им.Х.А.Исаева» http: itum-kali.com; районный отдел культуры, районный дом культуры, 7 сельских домов культуры, районная центральная библиотека, 10 филиалов центральной библиотеки; детская музыкальная школа.

### Духовные учреждения

Количество мечетей в районе – 16.
Святые места на территории района:
-Зиярат «Кхайкха Ибрахима» в с.Зумсой (эвлия1)
-Зиярат «Кота Ибрахима» в с. Мулкой (эвлия1)
-Зиярат « Мохьмад –Шайха» в с. Тазбичи;
-Зиярат «Ата –Шайха» в с. Тусхарой.

### Спорт

В Итум-Калинском муниципальном районе по состоянию на 01.05.2015г. функционируют 1 детско-юношеская спортивная школа, 14 спортивных сооружений в т.ч.:

- 1 спортивный зал при ДЮСШ;
- 5 спортивных залов и 7 стадионов в общеобразовательных школах;
- 1 мини-футбольный стадион.

Численность систематически занимающихся физической культурой и спортом составляет 755 чел. Количество штатных работников физической культуры и спорта – 14 чел.

На территории Итум-Калинского муниципального района также функционируют: Отдел труда и социального развития, Отдел пенсионного фонда, Центр занятости населения, Отдел внутренних дел России по Итум-Калинскому району, Пожарно-спасательная часть-11, Государственное унитарное дорожно-эксплутационное предприятие, Лесничество, Станция по борьбе с болезнями животных, районные электрические сети, два отделения почтамта в с.с.Итум-Кали и Ушкалой, районный узел электросвязи (емкость АТС - 240 номеров).

## Население, трудовые ресурсы

Наибольший удельный вес в общей численности населения по району занимает трудоспособное население. Численность населения на 01.05.2015г. составляет 6016 человек, в том числе моложе трудоспособного – 1714 человек (28,5 % от общей численности населения), трудоспособное - 3643 человек (60,5 % от общей численности населения), пенсионеры– 1123 человек (19%), в том числе по возрасту – 659 (11%).

Рынок труда Итум–Калинского района характеризуется стабильным снижением численности безработных граждан; так, численность официально зарегистрированных в службе занятости безработных на 01.05.2015г. составляет 373 человека , уровень регистрируемой безработицы составляет 10,6 %.

В целях снижения уровня безработицы, достигнута договоренность о трудоустройстве жителей района на планируемых к строительству следующих объектах: газопровод к погранзаставе с. Тусхарой; объектах Всесезонного горнолыжного курорта «Ведучи»; магистрального газопровода Борзой – Ведучи, внутрисельского газопровода в с.Тазбичи.

## Сельское хозяйство

В настоящее время на территории района нет крупных сельскохозяйственных производителей; производством сельскохозяйственной продукции (мясомолочная продукция, мед) занимаются личные подсобные хозяйства. Поголовье крупного рогатого скота на 01.05.2015 г. составляет 4112 голов, 111 % к аналогичной дате

прошлого года, в т.ч. поголовье коров – 1765 голов, 116,5% к аналогичному периоду прошлого года.
Основное занятие населения – животноводство, пчеловодство, растениеводство.

Земли сельскохозяйственного назначения – 48 460 га, из них сельхозугодий 17 980 га, в том числе: пашня – 1618 га, пастбища – 15 740 га, сенокосы и луга 2476,3га.

## Промышленность

На территории района нет промышленных предприятий.

В настоящее время, в рамках РЦП «Энергосбережение и энергетическая эффективность», завершено строительство малой гидроэлектростанции на р.Чанты-Аргун (с.Конжахой) мощностью 1,3 МВт, в настоящее время ведутся пуско-наладочные работы.

## Инвестиционный потенциал

Итум-Калинский район Чеченской Республики – экологически чистый район с мягким климатом. Уникальные ландшафты, богатейшие лесные массивы, горные реки, родники, многочисленные исторические, архитектурные, культурные памятники создают все необходимые предпосылки для различных видов экскурсионно-познавательного, спортивно-оздоровительного, историко-культурного туризма.

Подтверждением тому, что в районе действительно благоприятный инвестиционный климат является создание на территории района особой экономической зоны: Правительством Российской Федерации от 03.10.2013г. № 865 издано постановление «О создании на территории Итум-Калинского муниципального района Чеченской Республики туристско-рекреационной особой экономической зоны» и строительство Всесезонного горнолыжного курорта «Ведучи»:












***ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ВСЕСЕЗОННОГО ГОРНОЛЫЖНОГО КУРОРТА «ВЕДУЧИ»:***

| | |
|---|---|
| Максимальная высота курорта (м) | 3 500 |
| Максимальная высота трасс (м): | 2 980 |
| Перепад высот (м): | 2 000 |
| Горнолыжные трассы кол-во\|(км): | 19\|32,0 |
| Количество канатных дорог: | 8 |
| Бэби-Лифты | 4 |
| Пропускная способность подъемников (чел./час): | 14’540 |
| Пропускная способность трасс (чел./час): | 9’500 |
| Расчетная загрузка ВГК (чел.): | 4’800 |
| Многофункциональный гостиничный комплекс на 520 номеров 3*-4*-5* (чел): | 1000 |
| Апарт-отель (чел): | 200 |
| Коттеджный поселок из башен-шале, шт. | 5 |
| Кол-во создаваемых рабочих мест, с учетом | 7000 |

| | |
|---|---|
| кумулятивного эффекта | |

Финансирование:
**12,0 млрд. руб.**, в т.ч.:
Инвестор: Руслан Сулимович Байсаров - **3,6 млрд. руб.** (30%);
Кредит Внешэкономбанка - **8,4 млрд. руб.** (70%), Банком проводится комплексная маркетинговая экспертиза.
*Строительство гостиниц, пунктов питания, коттеджного поселка, общественных зданий и сооружений; управление проектом на этапе реализации; комплексное управление курортом*

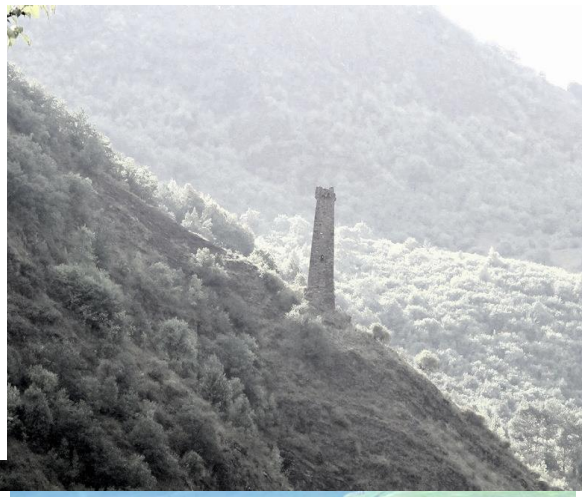
ОАО «КСК»: **6,6 млрд. руб.** (в т.ч.: **3,5 млрд. руб.** – горнолыжная инфраструктура, **2,2 млрд. руб.** – инженерная инфраструктура, **0,9 млрд. руб.** – транспортная инфраструктура).
*Строительство инфраструктуры – ГИСы, дороги внутри кластера, горнолыжные трассы и подъемники*

ООО НПО «МОСТОВИК»: *Генеральный проектировщик*
Текущее состояние:
- подготовлена проектная документация (стадия ПД);
- 13.08.2013: получено положительное заключение Государственной Экспертизы № 20-1-4-0070-13;
- 03.10.2013: вышло Постановление Правительства РФ о создании туристско-рекреационной ОЭЗ ТРТ № 865;
- 04.10.2013: вышло Распоряжение Правительства РФ о предоставлении государственных гарантий по кредиту № 1781-р;
- 30.10.2013: подписан договор о создании ОЭЗ ТРТ «Ведучи» (МинэкРФ, ОАО «КСК» и Администрация Итум-Калинского района);
- 15.11.2013: подписан договор об управлении ОЭЗ ТРТ «Ведучи» между ОАО «КСК» и МинэкРФ;
- 19.11.2013: подписано Соглашение о сотрудничестве между ООО «Ведучи» и ОАО «КСК»;
- 26.11.2013: получено положительное заключение государственной федеральной экспертизы цен №7-2-1-0230-13 (ФАУ «ФЦЦС», г. Москва) по результатам проверки сметной документации по объекту ВГК «ВЕДУЧИ»;
- 16.04.2014: Заключено Соглашение об осуществлении туристко-рекреационной деятельности в ОЭЗ ТРТ между МИНЭК РФ, ОАО «КСК» и ООО «Ведучи», получено Свидетельство Резидента ОЭЗ ТРТ;
- 16.06.2014г.: согласование Проекта планировки территории, Проекта межевания территории, предложений для внесения изменений в Правила землепользования и застройки, Плана обустройства и соответствующего материально-технического оснащения туристско-рекреационной особой экономической зоны «Ведучи» и прилегающей к ней территории.
- 27.04.2015г. в рамках организации финансирования первого этапа строительства начата процедура комплексной экспертизы обновленного проекта, пакет документов представлен в ВЭБ.
Проектно-сметная документация и инженерные изыскания по первому этапу строительства (Гостиница 3* до 200 номеров, первый корпус многофункционального гостиничного комплекса) проходит государственную экспертизу в ГУ «Госэкспертиза ЧР» в г. Грозном.
20.03.2015 Экспертным Советом по туристско-рекреационным особым экономическим зонам Министерства экономического развития РФ одобрена обновленная версия Бизнес-плана Инвестиционного проекта «Строительство ВГК «Ведучи» с выделением этапов

строительства-реализации проекта в соответствии с утвержденным планом обустройства и материально-технического оснащения ОЭЗ ТРТ «Ведучи».
Начата  вертикальная планировка поселка Шале.








Наличие трудовых ресурсов, свободных земель, магистрального газопровода, линий электропередач, автодорог, телефонной и мобильной

связи также благоприятствует устойчивому социально-экономическому развитию района.

На сегодняшний день в районе начата работа по реализации 6 инвестиционных предложений. Земельные участки под реализацию вышеперечисленных инвестиционных предложений выбраны самими инвесторами с учетом привлекательности и целесообразности, выгодного географического расположения; цель их использования определена с учетом имеющегося дефицита в сфере предоставления услуг и развития производственной сферы.

1. Строительство базы отдыха в с. Гучум-Кали (количество создаваемых рабочих мест – 8, инвестор Мерлуев В.М.)

2. Начата реализация инвестиционного проекта «Строительство базы отдыха в с.Итум-Кали» (инвестор ООО «Бизнес-сервис», руководитель Рахмаев Р.У.). В рамках проекта планируется создание туристического комплекса на 30-50 мест как эконом-класса, так и люкс номеров, создание лесопарковой зоны; количество создаваемых рабочих мест – 13. В рамках мероприятий, проводимых Министерством экономического развития и торговли Чеченской Республики по подбору земельных участков и оснащению их инфраструктурой (протокольное поручение Главы Чеченской Республики Р.А. Кадырова (выездное совещание от 08.05.2014г. № 01-41) о создании благоприятного инвестиционного климата в республике, завершены работы по подведению линии электропередач (1,164 тыс.руб.), планируются работы по водоснабжению данного участка.

3. Обустройство зоны отдыха у водопада в с. Итум-Кали **(**количество создаваемых рабочих мест – 2; инвестор Газгириев С.А.)

4. Завершение строительства Гостевого двора в с.Тазбичи (количество создаваемых рабочих мест – 3, инвестор ООО «Чеченхолод»), уже сегодня есть возможность принять до 15 человек одновременно; в настоящее время ведутся работы по прокладке внутренних инженерных коммуникаций и обустройству прилегающей территории.

Также в с.Итум-Кали сформирована инвестиционная площадка; информация о площадке размещена по адресу: http://www.itumkali.com/new/investicionnye-ploshhadki.htm.

## Реестр инвестиционных проектов, площадок и предложений по Итум-Калинскому муниципальному району

| № п/п | Наименование проекта | Проектная мощность | Объем инвестиций (сметная стоимость), млн. руб. | Сроки реализации (годы) | Количество рабочих мест |
|---|---|---|---|---|---|
| **ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ** | | | | | |
| **1** | **Строительство всесезонного горнолыжного курорта «Ведучи»** | **Общая площадь курорта 1519,96га общая длина 19 трасс 32 км,** | **12000,0** | **2013-2016г.г.** | **в период строительства-1000 мест, после ввода объекта в эксплуатаци** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | **общая длина 8 канатных дорог – 13.65 км** | | | **ю – 1020 мест** |
| **2** | **Строительство ГЭС с.с.Кокадой и Итум-Кали в рамках строительства каскада гидроэлектростанций на р.Аргун (инвестиционный проект)** | **установлен ная мощность - 146,8 МВт; выработка электроэнергии – 425,6 МВт/час** | **13000,0** | **2015-2016 г.г.** | **в период строительств а- 50 мест; после ввода объекта в эксплуатаци ю – 50 мест.** |
| **3** | **Строительство малой ГЭС на р.Чанты-Аргун (с.Конжахой) (инвестиционный проект)** ( ведутся строительные работы, сдача объекта в эксплуатацию планируется до конца 2014г.) | **Установленная мощность 1,3МВт** | **186,0** | **2013-2014г.г.** | **в период строительств а- 25 мест; после ввода объекта в эксплуатаци ю – 35 мест** |
| | **Итого:** | | | | **1075/ 1105** |
| | | | | | |
| **1** | **Строительство базы отдыха в с. Итум-Кали** | **0,12 га** | **30,0** | **2014г.** | **13** |
| **2** | **Строительство базы отдыха в с.Гучум-Кали** | **0,25 га** | **4,5** | **2014г.** | **8** |
| **4** | **Гостевой двор в с.Тазбичи** | **0,25 га** | **8,0** | **2013-2016г.г.** | **3** |
| **5** | **Зона отдыха у водопада в с.Итум-Кали** | **0,04 га** | **1,0** | **2014 - 2015г.г.** | **2** |
| | **Итого:** | | **43,5** | | **26** |
| **Инвестиционная площадка** | | | | | |
| | **с. Итум-Кали, ул.А.Кадырова, б/н** | **0,32 га** | | | |