АДМИНИСТРАЦИЯ ИТУМ-КАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
(АДМИНИСТРАЦИЯ ИТУМ-КАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА)

НОХЧИЙН РЕСПУБЛИКАН
ИТОН-КХАЬЛЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КІОШТАН АДМИНИСТРАЦИ
(ИТОН-КХАЬЛЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КІОШТАН АДМИНИСТРАЦИ)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.06.2020г. **№** 19

с. Итум-Кали

О внесении изменения в постановление администрации Итум-Калинского муниципального района от 21 февраля 2020 года №12 «Об утверждении муниципальной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных в Итум-Калинском муниципальном районе Чеченской Республики, на 2020-2043 годы»

Руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, п. 3 и п.4 ст. 18 Закона Чеченской Республики от 02.09.2013 №27-РЗ «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чеченской Республики» администрация Итум-Калинского муниципального района П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Внести в постановление администрации Итум-Калинского муниципального района от 21 февраля 2020 года № 12 «Об утверждении муниципальной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных в Итум-Калинском муниципальном районе Чеченской Республики, на 2020-2043 годы» следующее изменение:

1.1. Приложение №1 «Муниципальная программа «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных в Итум-Калинском муниципальном районе Чеченской Республики, на 2020-2043 годы» к постановлению изложить в новой редакции (приложение № 1).

2. Главному специалисту отдела строительства, архитектуры, ГО и ЧС М.Х. Батукаевой разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Итум-Калинского муниципального района (www.itumkali.com).

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

4. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального района С.С. Шахбулатову.

Глава администрации  М.В. Алхастов

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
К постановлению администрации
Итум-Калинского
муниципального района
от 15.06.2020 № 19

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
«Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных в Итум-Калинском муниципальном районе Чеченской Республики, на 2020-2043 годы»

2020 г.
с. Итум-Кали

1. Паспорт Программы

Наименование Программы	Муниципальная программа «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных в Итум-Калинском муниципальном районе Чеченской Республики, на 2020-2043 годы» (далее - Программа)
Основание для разработки Программы	Жилищный кодекс Российской Федерации; Закон Чеченской Республики от 2 сентября 2013 года № 27-РЗ «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чеченской Республики»
Муниципальный заказчик Программы	Администрация Итум-Калинского муниципального района Чеченской Республики
Цели Программы	- создание долгосрочной системы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Итум-Калинского муниципального района; - планирование и организация проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах; - планирование предоставления государственной и муниципальной поддержки на проведение капитального ремонта
Задачи Программы	- устранение возникающих в процессе эксплуатации дефектов, влияющих на долговечность, безопасность и надежность конструктивных элементов и инженерных систем многоквартирных домов; - поддержка инициативы населения в сфере обеспечения сохранности многоквартирного жилищного фонда
Сроки реализации Программы	2020 – 2043 годы
Важнейшие целевые индикаторы Программы	- доля многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт общего имущества; доля многоквартирных домов, в которых проведено энергетическое обследование;

	-доля многоквартирных домов, собственниками помещений в которых самостоятельно выбран и реализован способ формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах; -уровень сбора взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме собственниками помещений такого дома
Исполнитель Программы	Отдел строительства, архитектуры, ГО и ЧС
Объемы и источники финансирования Программы	Средства собственников помещений в многоквартирных домах путем внесения обязательных ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах
Ожидаемые результаты реализации Программы	Создание долгосрочных устойчивых механизмов финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории; приведение многоквартирного жилищного фонда к состоянию, отвечающему современным требованиям и условиям энергоэффективности; увеличение до 100% доли многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт общего имущества; увеличение до 90% доли многоквартирных домов, в которых проведено энергетическое обследование; готовность собственников помещений многоквартирных домов к финансированию мероприятий по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах; увеличение до 80% доли многоквартирных домов, собственниками помещений в которых самостоятельно выбран и реализован способ формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах; увеличение до 95% уровня сбора взносов на капитальный ремонт общего имущества в

	многоквартирном доме собственниками помещений такого дома
Основные этапы реализации Программы	1-й этап - 2020 - 2022 годы; 2-й этап - 2023 - 2025 годы; 3-й этап - 2026 - 2028 годы; 4-й этап - 2029 - 2031 годы: 5-й этап - 2032 - 2034 годы; 6-й этап - 2035 - 2037 годы: 7-й этап - 2038 - 2040 годы; 8-й этап - 2041 - 2043 годы
Организация управления и система контроля Программы	Оперативный контроль за ходом реализации мероприятий Программы обеспечивает Отдел строительства, архитектуры, ГО и ЧС, который: осуществляет сбор и систематизацию информации о реализации мероприятий Программы, мониторинг планируемых показателей выполнения Программы, в том числе количество и площадь многоквартирных домов, в которых планируется проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов; представляет информацию по мониторингу результатов планируемых показателей выполнения Программы в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики ежеквартально до 15 числа месяца, следующего за отчетным периодом, по итогам года - до 1 февраля года, следующего за отчетным. По мере реализации задачи и мероприятия Программы могут уточняться и корректироваться в соответствии с изменением федерального и республиканского законодательства, макроэкономических показателей и ориентиров социально-экономического развития Российской Федерации и Чеченской Республики

2. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами

Жилищный фонд многоквартирных домов в Итум-Калинском муниципальном районе Чеченской Республики представлен 11 домами, собственниками которых является Пограничное управление ФСБ России по Чеченской Республике, и общая жилая площадь которых составляет 13 826, 4 м^2.

В настоящее время техническое состояние многоквартирных домов находится в удовлетворительном состоянии: год постройки варьируется в диапазоне от 2012 до 2015 годов.

В связи с высокой социальной важностью задачи надлежащего содержания многоквартирных домов требуется обеспечение оптимизации процессовпланирования капитальногоремонта.

Программный метод представляется единственно возможным, поскольку позволяет провести комплекс организационных, производственных, социально-экономических мероприятий для достижения поставленной цели, обеспечит создание планово-предупредительной системы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, которая позволит ликвидировать просроченные накопленные обязательства по капитальному ремонту многоквартирных домов, по которым на момент формирования Программы истекли межремонтные сроки, а также позволяет скоординировать деятельность всех участников процесса.

3. Основные цели и задачи Программы

Цели Программы:

- создание долгосрочной системы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Итум-Калинского муниципального района;

- планирование и организация проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;

- планирование предоставления государственной и муниципальной поддержки на проведение капитального ремонта

Задачи Программы:

- устранение возникающих в процессе эксплуатации дефектов, влияющих на долговечность, безопасность и надежность конструктивных элементов и инженерных систем многоквартирных домов;

- поддержка инициативы населения в сфере обеспечения сохранности многоквартирного жилищного фонда

4. Сроки и этапы реализации Программы

Программа формируется на 2043 год - срок, необходимый для проведения капитального ремонта общего имущества во всех многоквартирных домах, расположенных на территории Итум-Калинского муниципального района.

Реализация Программы будет осуществляться в несколько этапов:

1-й этап - 2020 - 2022 годы;
2-й этап - 2023 - 2025 годы;
3-й этап - 2026 - 2028 годы;
4-й этап - 2029 - 2031 годы;
5-й этап - 2032 - 2034 годы;
6-й этап - 2035 - 2037 годы;
7-й этап - 2038 - 2040 годы;
8-й этап - 2041 - 2043 годы.

Реестр многоквартирных домов, подлежащих включению в республиканскую программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах представлен в приложении № 1 к настоящей Программе.

План реализации муниципальной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных в Итум-Калинском муниципальном районе Чеченской Республики, на 2020-2043 годы» представлен в приложении № 3 к настоящей Программе.

Программа подлежит ежегодной актуализации.

Определение объема необходимых средств на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, конкретизация сроков его проведения, уточнение планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, определение видов и объема муниципальной поддержки капитального ремонта проводится в рамках ежегодных планов реализации Программы.

5. Конечные результаты и оценка ожидаемой эффективности реализации Программы

Осуществление запланированных мероприятий позволит достичь следующие результаты:

- создание долгосрочных устойчивых механизмов финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории;

-приведение многоквартирного жилищного фонда к состоянию, отвечающему современным требованиям и условиям энергоэффективности;

-увеличение до 100% доли многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт общего имущества;

-увеличение до 90% доли многоквартирных домов, в которых проведено энергетическое обследование;

-готовность собственников помещений многоквартирных домов к финансированию мероприятий по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;

-увеличение до 80% доли многоквартирных домов, собственниками помещений в которых самостоятельно выбран и реализован способ формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;

-увеличение до 95% уровня сбора взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме собственниками помещений такого дома

Оценка эффективности реализации Программы осуществляется ежегодно в течение всего срока ее реализации и по окончании ее реализации и включает себя оценку степени выполнения мероприятий Программы.

Степень выполнения мероприятий Программы за отчетный год рассчитывается как отношение количества мероприятий, выполненных в отчетном году в установленные сроки, к общему количеству мероприятий, предусмотренных к выполнению в отчетном году.

Степень выполнения мероприятий Программы по окончании ее реализации рассчитывается как отношение количества мероприятий, выполненных за весь период реализации Программы, к общему количеству мероприятий, предусмотренных к выполнению за весь период ее реализации.

При значении степени выполнения мероприятий Программы более или равной 80 и менее или равной 100 процентам эффективность реализации Программы признается высокой, при значении менее 80 процентов – низкой.

6. Методика расчетов значений индикаторов реализации Программы

Показателем (индикаторы) Программы представлены в приложении №2 к настоящей Программе.

Методика расчета:

1. Доля многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт общего имущества, рассчитывается по формуле:

$$ДМКД = \frac{КМКД}{КРМКД} \times 100\%$$

, где

ДМКД - доля многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт общего имущества;
КМКД - общее количество многоквартирных домов, включенных в Программу;
КРМКД - количество многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт общего имущества.

2. Доля многоквартирных домов, в которых проведено энергетическое обследование, рассчитывается по формуле:

$$ДЭ = \frac{КМКД}{ЭМКД} \times 100\%$$

, где

ДЭ - доля многоквартирных домов, в которых проведено энергетическое обследование;
КМКД - общее количество многоквартирных домов, включенных в Программу;
ЭМКД - количество многоквартирных домов, в которых проведено энергетическое обследование.

3. Доля многоквартирных домов, собственниками помещений в которых самостоятельно выбран способ формирования фонда капитального ремонта, рассчитывается по формуле:

$$ДСС = \frac{КМКД}{ССМКД} \times 100\%$$

, где

ДСС - доля многоквартирных домов, собственниками помещений в которых самостоятельно выбран способ формирования фонда капитального ремонта;

КМКД - общее количество многоквартирных домов, включенных в Программу;
ССМКД - количество многоквартирных домов, собственниками помещений в которых самостоятельно выбран способ формирования фонда капитального ремонта.

4. Уровень сбора взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме собственниками помещений такого дома рассчитывается по формуле:

$$УСВ = \frac{ПСВ}{ФСВ} \times 100\%$$, где

УСВ - уровень сбора взносов;
ПСБ - планируемая сумма взносов на капитальный ремонт всех многоквартирных домов, расположенных на территории Итум-Калинского муниципального района.
ФСБ - фактическая сумма взносов на капитальный ремонт всех многоквартирных домов, расположенных на территории Итум-Калинского муниципального района.

7. Порядок разработки и утверждения краткосрочных муниципальных планов реализации Программы

Разработка Краткосрочных планов направлена на конкретизацию сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, уточнение планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, определение видов и объемов поддержки капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

Краткосрочные планы разрабатываются:

- сроком на три года с распределением по годам в пределах указанного срока.

- на основе фактических смет, разработанных для каждого дома,

В Краткосрочных планах указываются следующие данные:

-плановый период проведения работ по капитальному ремонту:

-муниципальное образование,

- многоквартирный дом, его адрес (или иные идентификатор(ы) дома);

-виды работ/услуг по капитальному ремонту.

Форма Муниципального краткосрочного плана реализации муниципальной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных в Итум-Калинском муниципальном районе Чеченской Республики, на 2020-2043 годы» представлена в приложении № 4 к настоящей Программе.

8. Система управления Программой

Общее руководство и управление Программой осуществляет Администрация Итум-Калинского муниципального района Чеченской Республики.

Оперативный контроль за ходом реализации мероприятий Программы обеспечивает Отдел строительства, архитектуры, ГО и ЧС, который:

-осуществляет сбор и систематизацию информации о реализации мероприятий Программы;

- осуществляет мониторинг планируемых показателей выполнения Программы, в том числе количество и площадь многоквартирных домов, в которых планируется проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов;

-представляет информацию по мониторингу результатов планируемых показателей выполнения Программы в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики ежеквартально до 15 числа месяца, следующего за отчетным периодом, по итогам года - до 1 февраля года, следующего за отчетным;

- ежегодно подготавливает отчет о ходе реализации и оценке эффективности реализации Программы и в срок до 15 марта года, следующего за отчетным, представляет его главе администрации Итум-Калинского муниципального района. Отчет должен содержать информацию о количестве отремонтированных домов, затраченных на данные цели денежных средствах в разрезе отремонтированных домов по видам ремонта, собранных денежных средствах на капитальный ремонт за отчетный период.

По мере реализации задачи и мероприятия Программы могут уточняться и корректироваться в соответствии с изменением федерального и республиканского законодательства, макроэкономических показателей и ориентиров социально-экономического развития Российской Федерации и Чеченской Республики

9. Информационное и методическое обеспечение Программы

Администрация Итум-Калинского муниципального района Чеченской Республики организует и проводит информационно-разъяснительную

работу по доведению до сведения жителей района целей, условий и критериев Программы, а также освещает в Итум-Калинской районной газете «Ведучи» итоги ее реализации. Информация, связанная с разработкой и реализацией Программы размещается на официальном сайте в сети «Интернет» - www.itumkali.com.

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к муниципальной программе «Капитальный ремонт
общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных в Итум-Калинском муниципальном районе
Чеченской Республики, на 2020-2043 годы»

Реестр многоквартирных домов, подлежащих включению в республиканскую программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

№ п/п	Адрес (район, населенный пункт, улица)	Общая площадь здания, м2	Общая площадь жилых помещений, м2	Количество этажей	Количество подъездов	Количество квартир	Год постройки	Материалы стен	Форма собственности МКД
1	с. Ведучи	2000,7	1263,2	3	2	24	2014	кирпич	ПУ ФСБ России по ЧР
2	с. Тонгахой	1932,7	1213,5	3	2	24	2012	кирпич	ПУ ФСБ России по ЧР
3	с. Мешехи	2000,7	1263,2	3	2	24	2014	кирпич	ПУ ФСБ России по ЧР
4	с. Терти	2002,1	1264,6	3	2	24	2014	кирпич	ПУ ФСБ России по ЧР
5	с. Саханы	1965	1240,9	3	2	24	2012	кирпич	ПУ ФСБ России по ЧР
6	с. Тусхарой (Литер АД)	1996,7	1263,8	3	2	24	2015	кирпич	ПУ ФСБ России по ЧР
7	с. Тусхарой (Литер АЕ)	1996,7	1263,8	3	2	24	2015	кирпич	ПУ ФСБ России по ЧР
8	с.Тусхарой (Литер АГ)	1996,7	1263,8	3	2	24	2015	кирпич	ПУ ФСБ России по ЧР
9	с. Тусхарой	2000,7	1263,2	3	2	24	2014	кирпич	ПУ ФСБ России по ЧР

	(Литер АБ)								
10	с. Тусхарой (Литер АВ)	2000,7	1263,2	3	2	24	2014	кирпич	ПУ ФСБ России по ЧР
11	с. Тусхарой (Литер АА)	2000,7	1263,2	3	2	24	2014	кирпич	ПУ ФСБ России по ЧР

ПРИЛОЖЕНИЕ №2
к муниципальной программе «Капитальный ремонт
общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных в Итум-Калинском муниципальном районе
Чеченской Республики, на 2020-2043 годы»

Показатель (индикатор) Программы

Наименование показателя (индикатора)	**Единица измерения**	**Плановый год проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Чеченской Республики**							
		2020-2022	**2023-2025**	**2026-2028**	**2029-2031**	**2032-2034**	**2035-2037**	**2038-2040**	**2041-2043**
Количество многоквартирных домов, в которых проведены первоочередные виды работ по капитальному ремонту общего имущества	шт.	0	2	3	2	1	2	1	0
Доля многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт общего имущества	%	0	100	100	100	100	100	100	0
Доля многоквартирных домов, в которых проведено энергетическое обследование	%	0	90	90	90	90	90	90	0

Доля многоквартирных домов, собственниками помещений в которых самостоятельно выбран способ формирования фонда капитального ремонта	%	0	80	80	80	80	80	80	0
Уровень сбора взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме собственниками помещений	%	0	95	95	95	95	95	95	0

ПРИЛОЖЕНИЕ №3
к муниципальной программе «Капитальный ремонт
общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных в Итум-Калинском муниципальном районе
Чеченской Республики, на 2020-2043 годы»

План реализации муниципальной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных в Итум-Калинском муниципальном районе Чеченской Республики, на 2020-2043 годы»

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Дата ввода многоквартирного дома в эксплуатацию, либо год постройки	Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества	Плановый год проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Чеченской Республики							
				2020-2022	2023-2025	2026-2028	2029-2031	2032-2034	2035-2037	2038-2040	2041-2043
	Итум-Калинский муниципальный район Чеченской Республики										
1	с. Ведучи	2014	ВО, ТС, ГВС, ХВС, ЭС, РК, РП, УРФ, РФ, ТН, ПСД			Х					
2	с. Тонгахой	2012	ВО, ТС, ГВС, ХВС, ЭС, РК, РП, УРФ, РФ, ТН, ПСД		Х						
3	с. Мешехи	2014	ВО, ТС, ГВС, ХВС, ЭС, РК, РП, УРФ, РФ, ТН, ПСД			Х					

4	с. Терти	2014	ВО, ТС, ГВС, ХВС, ЭС, РК, РП, УРФ, РФ, ТН, ПСД			Х					
5	с. Саханы	2012	ВО, ТС, ГВС, ХВС, ЭС, РК, РП, УРФ, РФ, ТН, ПСД		Х						
6	с. Тусхарой (Литер АД)	2015	ВО, ТС, ГВС, ХВС, ЭС, РК, РП, УРФ, РФ, ТН, ПСД							Х	
7	с. Тусхарой (Литер АЕ)	2015	ВО, ТС, ГВС, ХВС, ЭС, РК, РП, УРФ, РФ, ТН, ПСД						Х		
8	с.Тусхарой (Литер АГ)	2015	ВО, ТС, ГВС, ХВС, ЭС, РК, РП, УРФ, РФ, ТН, ПСД						Х		
9	с. Тусхарой (Литер АБ)	2014	ВО, ТС, ГВС, ХВС, ЭС, РК, РП, УРФ, РФ, ТН, ПСД					Х			
10	с. Тусхарой (Литер АВ)	2014	ВО, ТС, ГВС, ХВС, ЭС, РК, РП, УРФ, РФ, ТН, ПСД				Х				
11	с. Тусхарой (Литер АА)	2014	ВО, ТС, ГВС, ХВС, ЭС, РК, РП, УРФ, РФ, ТН, ПСД				Х				

РК - Ремонт крыши
РФ - Ремонт фундамента
УРФ - Ремонт фасада
ЭС - Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения
ТС - Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения
ВО - Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения

ХВС - Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения
ГВС - Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения
ПСД - Разработка проектной документации
ТН - Услуга по строительному контролю
РП - Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме

ПРИЛОЖЕНИЕ №4
к муниципальной программе «Капитальный ремонт
общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных в Итум-Калинском муниципальном районе
Чеченской Республики, на 2020-2043 годы»

Муниципальный краткосрочный план реализации муниципальной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных в Итум-Калинском муниципальном районе Чеченской Республики, на 2020-2043 годы»

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Дата ввода многоквартирного дома в эксплуатацию, либо год постройки	Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества	Плановый год проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Чеченской Республики		
				20__-20__	20__-20__	20__-20__
	Итум-Калинский муниципальный район Чеченской Республики					
1						

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества:
РК - Ремонт крыши
РФ - Ремонт фундамента

УРФ - Ремонт фасада
ЭС - Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения
ТС - Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения
ГС - Ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения
ВО - Ремонт внутридомовых систем водоотведения
ХВС - Ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения
ГВС - Ремонт внутридомовых систем горячего водоснабжения
ПСД - Разработка проектной документации
ЛО - Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений
ТН - Оплата услуг по строительному контролю
РП - Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирных домах.